

JEREMY OSSANDÓN

Ingeniero Constructor

Licenciado en Ciencias de la Ingeniería.

Con ardua experiencia en evaluación de Proyectos, confección y diseños de vialidades, espacios públicos y edificación, análisis de precios unitarios, Presupuestos, especificaciones técnicas, memorias de proyectos, programación de obras, postulación de proyectos en Mideso y formulación de proyectos para financiamientos externos en el área de espacios públicos. Además experiencia en inspección técnica y Supervisión en obras de vialidades, espacios públicos y en edificación como Eleam y viviendas para el adulto mayor.



+56 9 88768259 jeremy.ossandon@gmail.com

1.-Amunategui #1946, Viña del Mar.

2.-Pedro Mira #996, Santiago.

PROGRAMAS

Excel



PowerPoint



Word



Project



Autocad



Revit



Navisworks



EXPERIENCIA PROFESIONAL

De 10/2020

01/2021.

(Viña del
Mar-Chile).

**Contratación
por Proyecto.**

CONSTRUCTORA GONZALO MERCADAL Y CIA LTDA. JEFE DE TERRENO / CONTROL DE CALIDAD.

- Jefe de terreno en obra "Mejoramiento Pavimentación av. Algarrobo, comuna de Algarrobo"
- Control de ensayos.
- Relleno de Cartillas.
- Actualización carta Gantt.
- Confección análisis de Precios.
- Programación de Obra.
- Adquisiciones

De 08/2019

08/2020.

(Viña del
Mar-Chile).

**Contratación
por Proyecto
1 año.**

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VIÑA DEL MAR, PROGRAMA CAMPAMENTOS.

ASESOR TÉCNICO DE OBRAS / ADM. CONVENIO/SECTORIALISTA.

- Administración de convenio mandato, Escalera Huasco
- Rendición mensual de convenio mandato, Escalera Huasco
- Gestión y coordinación de obra entre entidades en ejecución Escalera Huasco, perteneciente a Campamento Manuel Bustos, Viña del Mar.
- Confección de Informes semanales por proyectos Escalera Huasco.
- Confección Informes Técnicos de Obra e Informes de Modificación de Contrato, Proyecto Escalera Huasco.
- Confección Perfil Pre-Inversional para Postulación a recursos Circular 33 para posterior ejecución de proyecto de nueva postación e instalación de luminarias solares para alumbrado Público a ejecutar en 8 campamentos de la comuna de Viña del Mar.
- Confección de proyecto Fotométrico, Especificaciones técnicas, Presupuesto, memoria de proyecto para postulación de recursos en SUBDERE (Gobierno Regional) para la posterior ejecución en 4 campamentos de la comuna de Viña del Mar.

DATOS PERSONALES

DNI: 16.927.928-4.

Nacionalidad: chilena.

Fecha nacimiento: 22/08/1988.

Licencia de conducir: Clase B.

IDIOMAS

Español: Natal.

Inglés: Intermedio.

ESTUDIOS

2020.

**Diplomado Metodología BIM
para Proyecto de Ingeniería
y Obras Civiles.**

Universidad Viña del Mar.
Viña del Mar- Chile.

2015.

Ingeniería en Construcción.

Universidad Técnica
Federico Santa María.
Valparaíso- Chile.

2010.

**Técnico Universitario en
Construcción.**

Universidad Técnica
Federico Santa María.
Valparaíso- Chile.

De 03/2019
08/2019.
(Antofagasta-Chile).
Contratación mitad de proyecto 6 meses.

MUNICIPALIDAD DE ANTOFAGASTA Y GOBIERNO REGIONAL ANTOFAGASTA, "REPOSICIÓN INTEGRAL PARQUE BRASIL".

ASESOR TÉCNICO DE OBRAS.

- Asesor Técnico de Obras permanente en construcción Parque Brasil (Monto de obra \$ 4.620.000.000.-pesos).
- Exigir a la Empresa Constructora el estricto cumplimiento de las Bases de Licitación.
- Visar cada partida ejecutada.
- Verificación de la calidad de materiales a través de revisión de ensayos y exigencias de certificaciones (Exigencia de cumplimiento de EETT).
- Presentación de informes mensuales de avance de la Obra a la ITO y Gobierno regional de Antofagasta.
- Verificación a la Empresa Constructora para el cumplimiento de personal calificado, mano de obra sin calificar y profesional residente y autocontrol.

De 10/2018
02/2019.
(Viña del Mar-Chile).
Contratación mitad de proyecto 6 meses.

CONSTRUCTORA DE PAVIMENTOS ASFALTICOS BITUMIX S.A.

JEFE DE TERRENO / CONTROL DE CALIDAD.

- Jefe de terreno en obra "Mejoramiento Circunvalación San Ignacio, Ciudad de Llay Llay".
Más de 4 kilómetros construidos de pavimento asfáltico y calzadas de hormigón, colocación de cajones de hormigón armado en canales y todo lo que conlleva una urbanización en sector rural.
- Control de ensayos.
- Relleno de Cartillas.
- Actualización carta Gantt.
- Confección análisis de Precios.
- Programación de Obra.

De 04/2018
09/2018.
(Viña del mar-Chile).
Contratación por Programa de 6 meses.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VIÑA DEL MAR, PROGRAMA QUIERO MI BARRIO.

INGENIERO DE PROYECTOS.

- Elaboración de Términos de referencia (TDR) y bases de concurso para licitación y adjudicación de consultorías de diseño de Ingeniería y arquitectura.
- Preparación de Antecedentes técnicos del proyecto, que forman parte de las Bases de Licitación.
- Preparación de presentaciones para los licitantes, realizando seguimientos a las consultas o solicitudes de estos.
- Realización de presentaciones a comunidades vinculadas al área del proyecto.
- Confección Diseño de Pavimentación, Especificaciones Técnicas, Presupuesto, Memoria de Cálculos. Para postulación a recursos en Pavimentación Participativa (Servicio de Vivienda y Urbanización) para su posterior ejecución en Barrio Pueblo Hundido, Sector Achupallas, Viña del Mar.
- Confección Perfil Pre-inversional para la postulación a recursos Circular 33, para el recambio de luminarias en Barrio Pueblo Hundido Sector Achupallas.
- Confección Perfil Pre-inversional para la postulación a recursos Alarms Comunitarias para Barrio Pueblo Hundido Sector Achupallas.
- Coordinador en diseño eléctrico y lumínico para postulación a recursos a Programa de Mejoramiento Urbano (PMU) para ejecución de nuevas luminarias y postación en Barrio Pueblo Hundido Sector Achupallas.

De 09/2014
04/2018.
(Valparaíso-Chile).
Periodo trabajado en Oficina Espacios Urbanos de SERVIU.

SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION, OFICINA ESPACIOS URBANOS.

REVISOR DE PROYECTOS / INSPECTOR TÉCNICO DE OBRAS (PLAZAS, PARQUES, VIALIDADES, VIVIENDAS Y ESTABLECIMIENTO DE LARGA ESTADIA PARA EL ADULTO MAYOR).

- Revisor de Proyectos de Ingeniería.
- Apoyo en la redacción de artículos de las Bases Administrativas y Técnicas para el llamado a licitación de obras.
- Preparación de Antecedentes técnicos del proyecto, que forman parte de las Bases de Licitación.
- Apoyo en la redacción de Circulares Aclaratorias durante el proceso de licitación.
- Preparación de presentaciones para los licitantes, realizando seguimientos a las consultas o solicitudes de estos.
- Realización de presentaciones a las autoridades locales y comunidades vinculadas al área del proyecto.
- Confección de Especificaciones Técnicas y Presupuesto.
- Inspector técnico de obras.
- Coordinación de diseños de proyectos con Arquitectura y especialidades.
- Revisión de TDR a municipalidades de la región de Valparaíso en conjunto con Seremi Minvu.
- Elaboración de propuestas, como levantamientos y confección de Especificaciones Técnicas y Presupuesto Oficial, además de revisión de bases técnicas para su posterior licitación.
- Encargado de Geo referenciar y completar información detallada de los proyectos en ejecución y ejecutados en la plataforma GEOGCR (Contraloría General de la Republica).

De 04/2014
10/2014
(Valparaíso-Chile)
Por comisión de Servicio, realizando ambas labores.

SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION, OFICINA DE EMERGENCIA POR CATASTROFE, GRAN INCENDIO EN VALPARAISO.

APOYO TÉCNICO.

- Apoyo Técnico Cerro Las Cañas, evaluación de daños.
- Atención y orientación a beneficiarios por gran catástrofe.
- Coordinación entre entidades y vecinos por beneficios a recibir.

De 10/2011
09/2014
(Valparaíso-Chile)
Periodo trabajado en Oficina Costos y Presupuestos de SERVU.

SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION, OFICINA DE COSTOS Y PRESUPUESTOS (VIVIENDA, VIALIDAD, BARRIOS, ESPACIOS URBANOS Y OBRAS DE EMERGENCIA)

EVALUADOR ECONOMICO

- Evaluador Económico proyectos Programa de Protección al Patrimonio Familiar (PPPF) y Fondo Solidario de Viviendas (FSV)
- Elaboración del listado de precios semestral para la Quinta Región de Chile de PPPF y FSV.
- Elaboración de Presupuestos Estimativos, Presupuestos Oficiales para Licitación Pública, Cubicaciones, Cotizaciones, Análisis de Precios Unitarios , Cuadro de Precios Compensados, Programaciones Financieras, Modificaciones de Contratos.
- Elaboración del Listado de Precios Semestral para la V Región de Pavimentación y Espacios Públicos.

De 04/2011
10/2011
(Viña del Mar-Chile).
Contrato indefinido.

ENTIDAD GESTORA INMOBILIARIA SOCIAL (EGIS) MOC

TÉCNICO UNIVERSITARIO EN CONSTRUCCIÓN

- Confección de planos, especificaciones técnicas, memorias, presupuestos, para la postulación masiva de comités a subsidios SERVIU.
- Inspección técnica a mejoramientos y/o ampliación de las viviendas de vecinos.
- Reuniones informativas en junta de vecinos por sus proyectos.
- Reuniones técnicas con profesionales de Servicio de Vivienda y Urbanización (Serviu).

De 01/2011
03/2011
(Valparaíso-Chile).
Duración de la obra 3 meses.

REPARACIÓN DE PINTURA Y ESTUCO EN CONGRESO NACIONAL DE CHILE, CONSTRUCTORA DEL MANQUE

SUPERVISOR DE OBRAS EN FAENAS EN ALTURA DE ALTO RIESGO

- Supervisor (20 personas a cargo) en colocación de mármol, reparación de pintura y estuco.
- Cubicación de materiales.

De 01/2010
12/2010
(Santiago-Chile).
Contrato indefinido.

CONSTRUCTORA ICYCAP

TÉCNICO UNIVERSITARIO EN CONSTRUCCIÓN

- Estudio de Propuestas, tales como cárceles, farmacias y viviendas particulares.
- Visitador de Obras, controlando avance y coordinación de cada una, Tales como construcción de farmacias y ampliación de Institutos Profesionales.

PROYECTOS PARTICULARES

- Año 2013/2016 Confección de proyectos DS49 e inspección a proyectos DS49.
- Año 2014/2015 Diseño de Arquitectura e Ingeniería de 140 m2 de Cabañas ubicada en la ciudad de Concón.
- Año 2014/2015 Diseños de ingeniería sanitaria a 8 viviendas de aprox. 70 m2 y un galpón- oficina-vivienda 500 m2.
- Año 2015 Jefe de proyecto "Casa Reñaca", 450 m2. Coordinación con especialidades, confección de presupuesto y especificaciones técnicas.
- Año 2015 Diseños de instalación eléctrica y de gas a 8 viviendas de aprox 70 m2.
- Año 2017 Coordinador entre especialidades y Arquitectura para proyecto "Escuela Limachito" de la comuna de Limache. Confección de análisis de precios unitarios, Presupuesto estimativo, presupuesto definitivo, carta Gantt, programación física y financiera.
- Año 2017 Coordinador entre especialidades y Arquitectura para proyecto "Edificio oficinas" de la comuna de San Antonio. Confección de análisis de precios unitarios, Presupuesto estimativo, presupuesto definitivo, carta Gantt, programación física y financiera.
- Año 2018 Proyectista sanitario EGLO Chile, en Local Ñuñoa y San Pedro de la Paz.
- Año 2019 Proyectista sanitario EGLO Chile, Proyecto Eglo Local Antofagasta.

CURSOS

2020 / 40 Horas / QPAC.

Plan de Aseguramiento de la Calidad (PAC) ISO 9001:2015.

2017 / 16 Horas/ Instituto Chileno Superadobe.

Construcción Superadobe.

2017 / 16 Horas / Pontificia Universidad Católica de Valparaíso.

Levantamiento Aerofotogramétrico Mediante UAV.

2015 / 27 Horas / Servicio de Vivienda y Urbanización, Valparaíso.

Manual Inspección Técnica de Obras (MITO).

2013 / 36 Horas / PCTEL.

Tablas Dinámicas, Excel Avanzado.

2012 / 32 Horas / Universidad de las Américas.

Ms-Project.

2011 / 26 Horas / Organización de Capacitación CAADEM Ltda.

Cubicación y Presupuestos de Obras.

2011 / 16 Horas / DELOITTE.

Formación de Auditores internos para Sistema de la Calidad ISO 9001:2008.

OTROS CONOCIMIENTOS

- Conocimientos de Ley de Caminos DFL 850.
- Conocimiento Decreto 48 Reglamentos para contratación de trabajos de consultoría.
- Conocimiento Decreto 75 Reglamentos para contratos de Obras Públicas, MOP.
- Conocimientos de Ley de Caminos DFL 850
- Conocimiento Norma Técnica Básica Minsal
- Manejo Decreto 236 Reglamento para Contratos de Ejecución de Obras de Edificación y Urbanización para los Servicios e Instituciones de la Vivienda. SERVIU.
- Manejo de decreto 50 accesibilidad.
- Manejo de Código de normas MINVU 2018
- Manejo Ordenanza General de Urbanismo y Construcción (O.G.U.C.)
- Manejo de la normativa exigida por la superintendencia de electricidad y combustibles para el diseño de proyectos de gas y eléctricos SEC.
- Manejo de Reglamento de instalación de Agua Potable y Alcantarillado (RIDAA)
- Manejo portal Chilecompra